

VSIA „Rīgas cirks” reģistrācijas Nr. 48/2017
SIA „Velve” līgumu reģistrācijas Nr. _____

IEPIRKUMA LĪGUMS

Par Rīgas cirka ēkas Merķeļa ielas fasādes konservāciju

Rīgā

2017.gada 16. jūnijā

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas cirks”, reģistrācijas Nr. 40003027789, juridiskā adrese: Merķeļa iela 4, Rīga, LV – 1050, (turpmāk – **PASŪTĪTĀJS**), kuras vārdā, pamatojoties uz statūtiem, rīkojas valdes locekle Ināra Kehre, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Velve”, reģistrācijas Nr. 40003064412, juridiskā adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV – 1046, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2981-R (turpmāk – **IZPILDĪTĀJS**), kuras vārdā, pamatojoties uz statūtiem, rīkojas Valdes priekšsēdētājs Ainārs Leitēns, no otras puses, turpmāk kopā saukti PUSES, bet katrs atsevišķi – PUSE,

pamatojoties uz PASŪTĪTĀJA iepirkuma komisijas 2017.gada 4. aprīļa sēdē pieņemto lēmumu par Publisko iepirkumu likuma 8.panta septītās daļas 3.punkta kārtībā veiktās iepirkuma procedūras „RĪGAS CIRKA ĒKAS MERĶEĻA IELĀ 4 FASĀDES NOSTIPRINĀŠANA” (iepirkuma id. Nr. RC 2017/1) rezultātā iesniegto IZPILDĪTĀJA piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums), noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Ar šo Līgumu PASŪTĪTĀJS uzdod, bet IZPILDĪTĀJS par atlīdzību apņemas saskaņā ar Līgumā noteikto termiņu un SIA „ADZ birojs” izstrādāto projektu „Cirka ēkas fasādes konservācija un nostiprināšana” (turpmāk – Būvprojekts) veikt Rīgas cirka ēkas Merķeļa ielas fasādes sienas nostiprināšanu (turpmāk – Darbi) atbilstoši Būvprojektam, šā Līguma noteikumiem, PASŪTĪTĀJA norādījumiem un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 1.2. Darbi veicami Rīgas cirka ēkā Rīgā, Merķeļa ielā 4 (turpmāk – Darbu izpildes vieta).
- 1.3. Šādi dokumenti to prioritātes secībā veido Līgumu:
 - 1.3.1. šā Līguma noteikumi;
 - 1.3.2. Izmaksu aprēķins – finanšu piedāvājums (Līguma 1.pielikums);
 - 1.3.3. Tehniskā specifikācija (Līguma 2.pielikums), ko veido SIA „ADZ birojs” izstrādātais projekts „Cirka ēkas fasādes konservācija un nostiprināšana”;
 - 1.3.4. Darbu veikšanas programma /grafiks (Līguma 3.pielikums).

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒKINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma kopējā summa par Darbu veikšanu un pabeigšanu nepārsniedz **208 959,91 euro** (divi simti astoņi tūkstoši deviņi simti piecdesmit deviņi eiro, 91 cents), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli (PVN). PVN 21% ir **43 881,58 euro** (četrdesmit trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit viens eiro, 58 centi), Līguma cena ar PVN ir **252 841,49 euro** (divi simti piecdesmit divi tūkstoši astoņi simti četrdesmit viens eiro, 49 centi) (turpmāk – Līguma cena).

- 2.2. Līguma cenā ir iekļauti visi Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētie tiešie un netiešie nodokļi un nodevas (izņemot pašvaldības infrastruktūras nodevu, ja tāda ir jāmaksā), un visas ar Darbu izpildi saistītās tiešās un netiešās izmaksas, tajā skaitā transporta izdevumi, un citi izdevumi šā Līguma noteikumu pilnīgai izpildei.
- 2.3. PASŪTĪTĀJS par kvalitatīvi veiktiem Darbiem maksā IZPILDĪTĀJAM saskaņā ar Līguma 9.sadaļas noteikumiem noteiktu Līguma cenu bezskaidras naudas norēķinu veidā *euro* valūtā uz IZPILDĪTĀJA norādīto bankas kontu saskaņā ar Līguma noteikumiem.

3. PUŠU PĀRSTĀVJI

- 3.1. PASŪTĪTĀJA pārstāvji ir VSIA „Rīgas cirks” darbu rīkotājs Ainārs Pričins, tālrunis 29232146, e-pasts Ainars@cirks.lv, un Kultūras ministrijas Investīciju un projektu nodaļas vadītāja vietnieks Edvīns Pārups, tālrunis 29468433, e-pasts: Edvins.Parups@km.gov.lv (turpmāk katrs atsevišķi – PASŪTĪTĀJA pārstāvis).
- 3.2. IZPILDĪTĀJA pārstāvis ir SIA „Velve” atbildīgais būvdarbu vadītājs Jānis Jēgers (turpmāk – IZPILDĪTĀJA Pārstāvis), tālrunis 26598627, e-pasts Janis.Jegers@velve.lv.

4. PUŠU SAISTĪBAS

- 4.1. IZPILDĪTĀJS appemas:
- 4.1.1. nodrošināt visu Darbu izpildei nepieciešamo uzraudzību, darbaspēku, materiālus, iekārtas un IZPILDĪTĀJA aprīkojumu, un veikt Darbus pienācīgi un saskaņā ar šo Līgumu;
 - 4.1.2. ievērot visus PASŪTĪTĀJA pārstāvja norādījumus attiecībā uz Darbiem un Līguma izpildi, ieskaitot norādījumus par pilnīgu vai daļēju Darbu apturēšanu, ciktāl tie nav pretrunā ar Līgumu;
 - 4.1.3. ievērot ugunsdrošības un darba aizsardzības prasības Darbu veikšanas laikā Darbu izpildes vietā. Par nelaimes gadījumu darbā, kas notiek ar IZPILDĪTĀJA darbiniekiem vai citām Darbu izpildei pieaicinātajām personām Darbu izpildes laikā, atbild tikai IZPILDĪTĀJS;
 - 4.1.4. nodrošināt diennakts apsardzi Darbu vietā visā Darbu veikšanas laikā, vienojoties ar PASŪTĪTĀJU par Darbu neskartajām zonām, kur atļauts pārvietoties ar Darbiem nesaistītajam PASŪTĪTĀJA administrācijas personālam;
 - 4.1.5. Darbu izpildes vietā ievērot tur noteikto caurlaižu režīmu un iekšējās kārtības noteikumus;
 - 4.1.6. Darbu atkritumus nokraut tikai speciāli tam norādītās vietās, to iepriekš saskaņojot ar PASŪTĪTĀJA pārstāvi. Ne vēlāk kā Darbu pabeigšanas dienā par saviem līdzekļiem un uz sava rēķina aizvākt no Darba izpildes vietas Darba rezultātā radušos atkritumus, kā arī IZPILDĪTĀJAM piederošo inventāru;
 - 4.1.7. pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma sniegt tam ziņas par Darbu izpildes gaitu;
 - 4.1.8. nekavējoties brīdināt PASŪTĪTĀJU par jebkādiem apstākļiem, kuru dēļ IZPILDĪTĀJS vēlētos rosināt izmaiņas Līgumā;
 - 4.1.9. informēt PASŪTĪTĀJU par personām, kuras papildus Līguma 3.2.punktā noteiktajam ir pilnvarotas rīkoties IZPILDĪTĀJA vārdā

un/vai saņemt norādījumus, kā arī par tām deleģētajām pilnvarām vai pienākumiem:

- 4.1.10. nodrošināt visu risku apdrošināšanu par summu 10 (desmit) procentu apmērā no līguma cenas;
 - 4.1.11. sniegt PASŪTĪTĀJAM atbalstu nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanā, lai objekts tiktu pieņemts ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī piedalīties pieņemšanas ekspluatācijā procesā;
 - 4.1.12. apmaksāt par patērēto ūdeni un elektroenerģiju saskaņā ar izrakstīto rēķinu.
- 4.2. PASŪTĪTĀJS apņemas:
- 4.2.1. informēt IZPILDĪTĀJU par personām, kuras papildus Līguma 3.1.punktā noteiktajām, ir pilnvarotas rīkoties PASŪTĪTĀJA vārdā vai kuras ir norīkotas noteiktu pienākumu pildīšanai, kā arī par tām deleģētajām pilnvarām vai pienākumiem;
 - 4.2.2. veikt samaksu IZPILDĪTĀJAM par atbilstošā kvalitātē veiktiem Darbiem Līgumā noteiktajā termiņā, kārtībā un apjomā;
 - 4.2.3. nodrošināt IZPILDĪTĀJAM Darbu izpildes vietas pieejamību un tiesības tai piekļūt darba laikā;
 - 4.2.4. Līguma izpildes laikā nodrošināt Rīgas cirka ēkas Merķeļa ielā 4. Rīgā, nekustamā īpašuma apdrošināšanu;
 - 4.2.5. nodrošināt IZPILDĪTĀJU ar Būvprojektu. PASŪTĪTĀJS ir atbildīgs par Autoruzrauga ierosināto izmaiņu veikšanu Būvprojektā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
 - 4.2.6. veikt Darbu ietekmes uz apkārtējām būvēm uzraudzību (monitoringu) un informēt IZPILDĪTĀJU par jebkurām izmaiņām, kas radušās apkārtējo būvju izturībā un noturībā veikto būvdarbu rezultātā;
 - 4.2.7. nodrošināt IZPILDĪTĀJAM iespēju pieslēgties PASŪTĪTĀJA inženierkomunikācijām, nodrošinot patērēto resursu uzskaiti.

5. PASŪTĪTĀJA RISKI

- 5.1. Šajā Līgumā PASŪTĪTĀJA riski ir:
- 5.1.1. nepārvarama vara;
 - 5.1.2. jebkuru dabas spēku darbība, kas ietekmē Darbu izpildes vietu vai Darbus un kas nav bijusi paredzama, vai pret kuru pieredzējis IZPILDĪTĀJS nevarēja saprātīgi nodrošināties;
 - 5.1.3. jebkura Līgumā noteikto PASŪTĪTĀJA saistību neizpilde;
 - 5.1.4. fiziski traucēkļi vai fiziski apstākļi, kas nav klimatiskie apstākļi un ar kuriem nākas saskarties Darbu izpildes vietā Darbu veikšanas laikā, un šos traucēkļus vai apstākļus pieredzējis IZPILDĪTĀJS saprātīgi nevarēja iepriekš paredzēt, un par kuriem IZPILDĪTĀJS nekavējoties ir paziņojis PASŪTĪTĀJAM;
 - 5.1.5. atklājas neparedzami darbi, kas nav iekļauti Būvprojektā, bet kuri ir būtiski Būvprojektā paredzēto Darbu izpildei vai Rīgas cirka Merķeļa ielas fasādes nestspējas un stabilitātes nodrošināšanai;
 - 5.1.6. kaitējums, kas ir radies kā nenovēršams rezultāts. IZPILDĪTĀJAM veicot Darbus vai novēršot defektus;
 - 5.1.7. izmaiņu veikšana Būvprojektā.

6. TERMIŅI UN LĪGUMA DARBĪBAS LAIKS

- 6.1. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un darbojas līdz tajā paredzēto līgumsaistību pilnīgai izpildei.
- 6.2. IZPILDĪTĀJS veic Darbus un pabeidz tos 107 (viens simts septiņi) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas un atzīmes būvatļaujā saņemšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi. Šis termiņš neietver līguma 8.1 punktā minēto Darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas termiņu un būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības uz Izpildes termiņa pagarinājumu, ja tas tiek vai tiks kavēts kāda apstākļa dēļ, kas ietilpst PASŪTĪTĀJA riskos. Minētajā gadījumā pēc IZPILDĪTĀJA rakstveida pieprasījuma Izpildes termiņš tiek pagarināts par laika periodu, cik ilga kavējums.
- 6.3. Saņemot no IZPILDĪTĀJA lūgumu par Izpildes termiņa pagarināšanu tādu apstākļu dēļ, kas neietilpst PASŪTĪTĀJA riskos, PASŪTĪTĀJAM jāizvērtē visi IZPILDĪTĀJA norādītie apstākļi un pamatota lūguma gadījumā atbilstoši jāpagarina Izpildes termiņš.

7. IZMAIŅAS

- 7.1. Izmaiņas var ierosināt PASŪTĪTĀJS, jebkurā laikā pirms Darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas, vai nu dodot rakstveida norādījumu, vai pieprasot IZPILDĪTĀJAM iesniegt savu piedāvājumu. Autoruzraugs var ierosināt izmaiņas tikai ar PASŪTĪTĀJA starpniecību.
- 7.2. IZPILDĪTĀJS jebkurā laikā var iesniegt PASŪTĪTĀJAM rakstisku piedāvājumu, kura īstenošanas rezultātā tiks (pēc IZPILDĪTĀJA domām) paātrināta izpilde, samazinātas Darbu veikšanas, uzturēšanas vai ekspluatācijas izmaksas, kas jāsedz PASŪTĪTĀJAM, PASŪTĪTĀJA interesēs uzlabota pabeigto Darbu efektivitāte vai vērtība, vai nodrošināts jebkāds cits labums PASŪTĪTĀJAM.
- 7.3. IZPILDĪTĀJS apņemas realizēt un darboties saskaņā ar visām izmaiņām, ja vien viņš nekavējoties nav iesniedzis paziņojumu PASŪTĪTĀJAM, kurā norādīts (kopā ar paskaidrojošu informāciju), ka IZPILDĪTĀJAM ir grūtības savlaicīgi sagādāt izmaiņu realizācijai nepieciešamos materiālus un izmaiņas rada papildus izmaksas. Saņemot šo paziņojumu, PASŪTĪTĀJAM jāatsauc, jāapstiprina vai jāmaina savus norādījumus. Ja izmaiņas ir saistītas ar papildu izmaksām, Darbu apjomu izmaiņām, Darbu izpildes pagarinājumu vai citiem apstākļiem, kas ietekmē Darbu veikšanu un Līguma saistību izpildi, PUSES vienojas par attiecīgām izmaiņām Līgumā. IZPILDĪTĀJS uzsāk vai turpina Darbu izpildi tikai pēc tam, kad PUSES ir noslēgušas rakstveida vienošanos par šīm izmaiņām.
- 7.4. Katras Izmaiņas var ietvert:
 - 7.4.1. jebkuras Līgumā ietvertās Darbu pozīcijas apjomu izmaiņas (tomēr, šādi grozījumi ne vienmēr veido Izmaiņas);
 - 7.4.2. jebkuras Darbu pozīcijas kvalitātes vai citu raksturlielumu izmaiņas;
 - 7.4.3. jebkuru Darbu izlaišanu, ja vien tos neveic citas personas;
 - 7.4.4. jebkurus papildu Darbus, kas ir nepieciešami Būvprojektā paredzēto Darbu veikšanai, ieskaitot jebkuras ar tiem saistītās pārbaudes pirms Darbu pieņemšanas, urbumu un citu pārbaužu izmaiņas.
- 7.5. Izmaiņu vērtība nepārsniedz 20 (divdesmit) procentus no Līguma cenas (ieskaitot PVN).

8. DARBU NODOŠANA UN PIENĒMŠAMA

- 8.1. Pēc visu Līgumā noteikto Darbu pabeigšanas IZPILDĪTĀJS sastāda un iesniedz PASŪTĪTĀJAM Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu (Pabeigšanas akts). PASŪTĪTĀJS 10 (desmit) dienu laikā pārbauda Darbu atbilstību Līgumam un, ja Darbi atbilst Līgumam, PUSES ne vēlāk kā minētajā 10 (desmit) dienu termiņā paraksta Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu.

9. APMAKSAS KĀRTĪBA

- 9.1. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības saņemt 1 (vienu) avansa maksājumu 25300,00 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši trīs simti *euro* 00 centi) apmērā materiālu iegādei.
- 9.2. Avansu PASŪTĪTĀJS izmaksā IZPILDĪTĀJAM 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas un IZPILDĪTĀJA avansa rēķina saņemšanas.
- 9.3. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības saņemt Līguma cenas starpmaksājumus (turpmāk – starpmaksājums) par iepriekšējā atskaites periodā izpildītajiem Darbiem. Atskaites periods ir kalendārais mēnesis no mēneša pirmā datuma līdz mēneša pēdējam datumam.
- 9.4. IZPILDĪTĀJS 7 (septiņu) dienu laikā no atskaites perioda beigām iesniedz PASŪTĪTĀJAM starpmaksājuma aprēķinu un izpilddokumentāciju par atskaites periodā veiktajiem Darbiem.
- 9.5. PASŪTĪTĀJS 7 (septiņu) dienu laikā apstiprina starpmaksājuma aprēķinu un paziņo par to IZPILDĪTĀJAM. Ja IZPILDĪTĀJS šajā termiņā nesaņem paziņojumu vai PASŪTĪTĀJA motivētu atteikumu apstiprināt starpmaksājuma aprēķinu, starpmaksājuma aprēķins tiek uzskatīts par apstiprinātu.
- 9.6. Pēc starpmaksājuma apstiprināšanas IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM rēķinu par apstiprināto starpmaksājuma summu, no kuras tiek atskaitīta IZPILDĪTĀJAM izsniegtā avansa atmaksas (dzēšanas) summa. Avansa atmaksu (dzēšanu) IZPILDĪTĀJS veic proporcionāli apstiprinātajā starpmaksājumā norādīto izpildīto Darbu vērtībai.
- 9.7. PASŪTĪTĀJS starpmaksājumu apmaksā 10 (desmit) dienu laikā pēc IZPILDĪTĀJA rēķina saņemšanas.
- 9.8. IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM gala aprēķinu ar visu saprātīgi nepieciešamo dokumentāciju, kas ļautu PASŪTĪTĀJAM noteikt galīgo Līguma cenu, 14 (četrpadsmit) dienu laikā, kad pieņemti visi Līgumā noteiktie Darbi.
- 9.9. Ja PASŪTĪTĀJS nepiekrīt jebkurai no IZPILDĪTĀJA gala aprēķina daļām, PASŪTĪTĀJS sniedz IZPILDĪTĀJAM motivētu atteikumu 14 (četrpadsmit) dienu laikā no gala aprēķina saņemšanas dienas, kurā norāda konstatētos defektus un to novēršanas termiņus.
- 9.10. PASŪTĪTĀJS Līguma cenas galīgo maksājumu veic 10 (desmit) dienu laikā no Pabeigšanas akta abpusējas parakstīšanas un IZPILDĪTĀJA rēķina saņemšanas dienas.
- 9.11. IZPILDĪTĀJS rēķinus sagatavo atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un iesniedz tos PASŪTĪTĀJAM. Attiecīga rēķina saņemšanu apliecina PASŪTĪTĀJA atzīme par rēķina saņemšanu, kas izdarīta uz attiecīga rēķina kopijas.
- 9.12. Rēķinā IZPILDĪTĀJS ietver atsauci uz šo Līgumu (Līguma noslēgšanas datums un PASŪTĪTĀJA Līguma reģistrācijas numurs), pretējā gadījumā PASŪTĪTĀJS var aizkavēt rēķina savlaicīgu samaksu, nesedzot zaudējumus IZPILDĪTĀJAM, kas var rasties tā rezultātā.

- 9.13. Par samaksas brīdi tiek uzskatīts brīdis, kad maksājuma rīkojums ir reģistrēts Valsts kases izejošo maksājumu reģistrā, tam ir piešķirts grāmatošanas datums un maksājuma references numurs.

10. LĪGUMA PĀRKĀPUMI

- 10.1. Ja IZPILDĪTĀJS Darbus neveic Līgumā noteiktajā kvalitātē, apjomā vai termiņos, nepakļaujas pamatotiem PASŪTĪTĀJA norādījumiem, pamet Darbus vai arī, neskatoties uz rakstiskiem PASŪTĪTĀJA paziņojumiem, pārkāpj Līguma noteikumus, PASŪTĪTĀJS tiesīgs iesniegt IZPILDĪTĀJAM paziņojumu par Līguma pārkāpumu.
- 10.2. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu jebkurā šādā gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS:
- 10.2.1. bez pamatota iemesla pamet Darbu izpildes vietu vai jebkādā citā veidā skaidri izrāda savu nodomu pārtraukt Līgumā noteikto saistību izpildi;
 - 10.2.2. Darbu izpildē ir iesaistījis apakšuzņēmējus, to iepriekš nesaskaņojot ar PASŪTĪTĀJU;
 - 10.2.3. bankrotē vai kļūst maksātnespējīgs, ir sācis likvidācijas procesu, vienojas ar saviem kreditoriem vai kreditoru interesēs veic uzņēmējdarbību ar citas personas vārdu, vai ja jebkurai darbībai vai notikumam saskaņā ar spēkā esošiem normatīviem aktiem ir līdzīga ietekme šajā apakšpunktā minētajam;
 - 10.2.4. 14 (četrpadsmit) dienu laikā no Līguma 10.1.punktā minētā PASŪTĪTĀJA paziņojuma saņemšanas nav ne novērsis pārkāpumu, ne arī iesniedzis PASŪTĪTĀJAM rakstveidā atsaukumi par pārkāpuma neesamību.
- 10.3. Ja PASŪTĪTĀJS izbeidz Līgumu šā Līguma 10.2.punktā noteiktajos gadījumos, PASŪTĪTĀJS iesniedz IZPILDĪTĀJAM attiecīgu paziņojumu. Ja Līgums tiek izbeigts pamatojoties uz Līguma 10.2.1., 10.2.2. un 10.2.3.punktu, tad Līgums uzskatāms par izbeigtu nekavējoties pēc paziņojuma saņemšanas, un IZPILDĪTĀJAM nekavējoties jāatstāj Darbu izpildes vieta.
- 10.4. Ja PASŪTĪTĀJS neveic maksājumus saskaņā ar Līguma noteikumiem vai PASŪTĪTĀJS citādi pārkāpj Līgumu, IZPILDĪTĀJS var iesniegt PASŪTĪTĀJAM paziņojumu par Līguma pārkāpumu. Ja PASŪTĪTĀJS Līguma pārkāpumu un tā sekas nenovērš 14 (četrpadsmit) dienu laikā no IZPILDĪTĀJA paziņojuma saņemšanas dienas, IZPILDĪTĀJS var apturēt Darbu izpildi pilnībā vai daļēji, un Darbu Izpildē uzskatāma par apturētu PASŪTĪTĀJA vainas dēļ.
- 10.5. Ja PASŪTĪTĀJS Līguma pārkāpumu un tā sekas nenovērš 28 (divdesmit astoņu) dienu laikā no IZPILDĪTĀJA paziņojuma saņemšanas dienas, IZPILDĪTĀJS var vienpusēji atkāpties no Līguma, iesniedzot IZPILDĪTĀJAM attiecīgu paziņojumu. Līgums uzskatāms par izbeigtu nekavējoties pēc paziņojuma iesniegšanas dienas PASŪTĪTĀJAM. IZPILDĪTĀJAM šādā gadījumā pēc šā Līguma izbeigšanas jāpamet Darbu izpildes vieta.
- 10.6. IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu jebkurā šādā gadījumā, ja:
- 10.6.1. PASŪTĪTĀJS bez pamatota iemesla atkārtoti liedz IZPILDĪTĀJAM pieeju Darbu izpildes vietai, tādējādi padarot neiespējamu Līguma priekšmetā ietilpstošo Darbu izpildi;
 - 10.6.2. PASŪTĪTĀJS atkārtoti kavē kādu no Līgumā noteiktajiem maksājumiem, kas pienākas IZPILDĪTĀJAM.

- 10.7. Ja IZPILDĪTĀJS izbeidz Līgumu šā Līguma 10.6.punktā minētajos gadījumos, IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM attiecīgu paziņojumu. Līgums uzskatāms par izbeigtu nekavējoties pēc paziņojuma saņemšanas, un IZPILDĪTĀJS nekavējoties atstāj Darbu izpildes vietu.
- 10.8. Pēc Līguma izbeigšanas IZPILDĪTĀJAM ir tiesības saņemt atlīdzību par izpildītajiem Darbiem un Darbu izpildes vietā saprātīgi piegādātajiem materiāliem, kas koriģēta šādi:
- 10.8.1. par 'jebkurām' summām, kā, pamatojoties uz Līgumu, pienākas PASŪTĪTĀJAM.

11. RISKI UN ATBILDĪBA

- 11.1. IZPILDĪTĀJS ir pilnībā atbildīgs par Darbiem no Darbu uzsākšanas datuma līdz datumam, kad PUSES paraksta Pabeigšanas aktu. Ar Pabeigšanas akta abpusējas parakstīšanas brīdi atbildība pāriet uz PASŪTĪTĀJU. Ja periodā līdz Pabeigšanas akta parakstīšanai saistībā ar veiktajiem Darbiem nodarīti kādi zaudējumi vai bojājumi, IZPILDĪTĀJAM šie zaudējumi vai bojājumi jānovērš tā, lai Darbi atbilstu Līgumam. IZPILDĪTĀJS nenes atbildību par PASŪTĪTĀJAM nodarītiem zaudējumiem, ja tie radušies ar Darbu izpildi nesaistītu iemeslu dēļ vai ja tie radušies saistībā ar Darbu izpildi, bet IZPILDĪTĀJS Darbu izpildi veicis atbilstoši Būvprojektam un normatīvo aktu prasībām.
- 11.2. IZPILDĪTĀJAM jāatlīdzina PASŪTĪTĀJAM visi zaudējumi un kaitējums, ko radījuši Darbu izpilde un kam pār iemeslu ir bijis Līguma pārkāpums IZPILDĪTĀJA vainas dēļ, ja vien zaudējumi vai kaitējums nav radies tādu apstākļu dēļ, kas ietilpst PASŪTĪTĀJA riskos.

12. NEPĀRVARAMA VARA

- 12.1. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuras darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kuru PUSES nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas apstākļiem pieskaitāmas stihiskas nelaimes, katastrofas, epidēmijas un kara darbība, nemieri vai valsts varas institūciju izdoti normatīvie akti, lēmumi, kas tieši ierobežo PUŠU saistību izpildi.
- 12.2. PUSES nekavējoties viena otrai rakstiski ziņo par nepārvaramas varas apstākļiem, kas atklājušies Līguma izpildes laikā un var radīt šķēršļus turpmākai Darbu kvalitatīvai un savlaicīgai izpildei, pretējā gadījumā PUSE, kas nav izpildījusi paziņošanas pienākumu, atbild par Līguma neizpildes sekām, neatkarīgi no tā, ka tā nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst šos apstākļus. Ja nepieciešams, IZPILDĪTĀJAM jāpārtrauc Darbu izpilde un, ciktāl tas saskaņots ar PASŪTĪTĀJU, jāizved IZPILDĪTĀJA aprīkojums.
- 12.3. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās 84 (astoņdesmit četras) dienas, jebkurai no PUSĒM ir tiesības, iesniedzot attiecīgu paziņojumu, vienpusēji izbeigt Līgumu. Līgums uzskatāms par izbeigtu otrajā darba dienā pēc šī paziņojuma iesniegšanas elektroniski un astotajā dienā pēc paziņojuma izsūtīšanas, ja paziņojums iesniegts pa pastu.
- 12.4. Pēc Līguma izbeigšanas Līguma 12.3.punktā minētajā gadījumā IZPILDĪTĀJAM ir tiesības saņemt atlikušo samaksu par izpildītajiem Darbiem un Darbu izpildes vietā uz Darbiem attiecināmiem piegādātajiem materiāliem, kas koriģēta par izdevumiem, kas rodas sakarā ar Darbu pārtraukšanu un Darba izpildes vietas atbrīvošanu.

- 12.5. Šā Līguma 12.4.punktā minētā samaksa ir jāsamaksa vai jāatmaksā 28 (divdesmit astoņu) dienu laikā no paziņojuma par Līguma izbeigšanu saņemšanas.

13. CITI NOTEIKUMI

- 13.1. Visus strīdus un nesaskaņas, kas varētu rasties, izpildot Līgumu, PUSES risinās pārrunu ceļā. Gadījumā, ja tas neizdodas, PUSES radušos strīdus un nesaskaņas risina Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 13.2. PUSES apņemas neizpaust trešajām personām informāciju, kuru PUSES ieguvušas viena no otras Līguma izpildes gaitā, izņemot likumā paredzētajos gadījumos. Informācija netiek uzskatīta par konfidenciālu, ja tā ir tiesiskā kārtā kļuvusi publiski pieejama, iekļauta PUŠU administrācijas un grāmatvedības sagatavotos publiska rakstura pārskatos un atskaitēs.
- 13.3. Visai sarakstei un jebkurai informācijai, ko viena PUSE iesniedz otrai, jābūt latviešu valodā.
- 13.4. Visiem paziņojumiem, ko PUSES iesniedz viena otrai saskaņā ar Līgumu, jābūt rakstiskiem un nodoti personīgi vai ierakstītā vēstulē. Paziņojums, ja vien Līgumā nav paredzēts citādi, tiek uzskatīts par saņemtu trešajā darbdienā, pēc ierakstītas vēstules nodošanas pasta komersantam.
- 13.5. Visi Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, PUSĒM savstarpēji vienojoties, izņemot Līgumā noteiktajos gadījumos, kad PUSĒM ir tiesības veikt darbības vienpusēji.
- 13.6. PUSĒM ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā, rakstveidā informēt vienu otru par izmaiņām Līgumā norādītajos rekvizītos, sakaru līdzekļu numuru nomaiņu, adresu un kredītiestāžu rekvizītu maiņu. Ja kāda PUSE nav sniegusi informāciju par izmaiņām, tā uzņemas atbildību par zaudējumiem, kas šajā sakarā radušies otrai PUSEI.
- 13.7. Līgums ar pielikumiem sagatavots latviešu valodā uz 8 (astoņām) lapām 2 (divos) identiskos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, katrai PUSEI pa vienam Līguma eksemplāram.
- 13.8. Līgumam ir pievienoti 2 (divi) pielikumi, kas ir tā neatņemamas sastāvdaļas:
- 13.8.1. 1.pielikums: Izmaksu aprēķins – finanšu piedāvājums (atsevišķā sējumā);
- 13.8.2. 2.pielikums: Tehniskā specifikācija (atsevišķos sējumos);
- 13.8.3. 3.pielikums: Darbu veikšanas programma/ grafiks.

14. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS:

VSIA „Rīgas cirks”
 Merķeļa iela 4, Rīga,
 LV-1050
 Reģistrācijas Nr. 40003027789
 Valsts kase
 Kods: TRELLV22
 Konts: LV56TREL922567900300B

Valdes locekle

IZPILDĪTĀJS:

SIA „Velve”
 Kuldīgas iela 51,
 Rīga, LV-1046
 Reģistrācijas Nr. 40003064412
 AS Nordea Bank AB Latvijas filiāle
 Kods: NDEALV2X
 Konts: LV25NDEA0000082616069

Valdes priekšsēdētājs

I. Kēhre

z.v.

A.Leitēns



VIEŅOŠANĀS Nr. 1

pie 2017. gada 16. jūnija iepirkuma līguma Nr. 18/2017
par Rīgas cirka ēkas Merkeļa ielas fasādes konservāciju

Rīgā, 2017. gada 26. septembrī

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas cirks”, reģistrācijas Nr. 40003027789, juridiskā adrese: Merkeļa iela 4, Rīga, LV-1050, tās valdes locekles Ināras Kehres personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „VELVE”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003064412, juridiskā adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV-1046, tās valdes priekšsēdētāja Aināra Leitēna personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, no otras puses, turpmāk tekstā – Izpildītājs, katrs atsevišķi saukts Puse vai abi kopā saukti Puses,

pamatojoties uz 2017. gada 16. jūnija iepirkuma līgumu Nr. 18/2017, turpmāk tekstā – Līgums, ievērojot šī līguma terminoloģiju un saskaņā ar Līguma 7.1, 7.2, 7.3. un 7.4. punktiem, **Puses**, savstarpēji vienojoties bez maldiem, viltus un spaidlēm, noslēdz šādu **Vienošanās**:

1. Pamatojoties uz papildus darbu nepieciešamību būvobjektā „Cirka ēkas Merkeļa ielas fasādes konservācija un nostiprināšana”, kuri norādīti Autoruzraudzības žurnālā un objekta Apsekošanas aktos, Puses vienojas par sekojošām izmaiņām Būvdarbu apjomos:

1.1. Puses vienojas, ka no Izpildītāja izpildāmo darbu tāmes tiek izslēgti būvdarbi par kopējo summu EUR 1'406'56 , neiesk. PVN, saskaņā ar izslēdzamo darbu tāmi, kas ir pievienota šīs Vienošanās pielikumā kā tās neatņemama sastāvdaļa (Pielikums Nr. 1). PVN tiek piemērots saskaņā ar LR Likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142. pantu “Īpašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem”.

1.2. Puses vienojas, ka Būvdarbu veicēja izpildāmo darbu tāme tiek ieslēgti līdzvērtīgi būvdarbi par kopējo summu EUR 25'130'20 , neiesk. PVN, saskaņā ar ieslēdzamo darbu tāmi, kas ir pievienota šīs Vienošanās pielikumā kā tās neatņemama sastāvdaļa (Pielikums Nr. 1). PVN tiek piemērots saskaņā ar LR Likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142. pantu “Īpašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem”.

2. Ņemot vērā šīs Vienošanās 1. punktā noteiktās izmaiņas, Puses vienojas, ka izmaiņu rezultātā Līguma 2.1. punktā norādītā kopējā summa (līgumcena) palielinās par EUR 23'723'64 (divdesmit trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit trīs euro un 64 centi) un sastāda EUR 232'683'55 (divi simti trīsdesmit divi tūkstoši seši simti astoņdesmit trīs euro un 55 centi), neiesk. PVN.

3. Pārējie Līguma noteikumi, cik tālu tos neskar šī Vienošanās, paliek spēkā pilnā apjomā. Vienošanās stājas spēkā dienā, kad to paraksta **Puses**. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

4. Vienošanās sagatavota 2 (divos) eksemplāros uz 1 (vienas) lapas ar 3 (trīs) pielikumiem.

Pielikums Nr.1 Koptāme (koptāme, kopsavilkumi par ieslēdzamiem un izslēdzamiem darbiem un izmaiņu tāmes Nr. 1-1, Nr. 1-1-izsl, Nr. 1-2, Nr. 1-3, Nr. 1-4, Nr. 1-5, kopā uz 11 (vienpadsmit) lapām;

Pielikums Nr.2 Objekta apsekošanas akts uz 1 (vienas) lapas;

Pielikums Nr.3 Akti par neparedzēto darbu nepieciešamību – uz 2 (divām) lapām.

Pušu rekvizīti un paraksti:

Pasūtītājs:

VSIA „Rīgas cirks”

reģistrācijas Nr. 40003027789

jur. adrese: Merkeļa iela 4, Rīga, LV-1050

Banka: Valsts kase

Kods: TREL LV2X

Konts: LV56TREL9225679003008



Valdes locekle
Ināra Kehre

Izpildītājs:

SIA „VELVE”

vienotais reģistrācijas Nr. 40003064412

jur. adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV1046

Banka: Valsts bank AB Latvijas Nāle

Kods: NDEA LV

Konts: LV25 NDEA 0008 0876 1606 9

Valdes priekšsēdētājs
Ainārs Leitēns



1P

VIENOŠANĀS Nr. 2

pie 2017. gada 16. jūnija iepirkuma līguma Nr. 18/2017
par Rīgas cirka ēkas Merkeļa ielas fasādes konservāciju

Rīgā, 2017. gada

10. novembrī

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas cirks”, reģistrācijas Nr. 40003027789, juridiskā adrese: Merkeļa iela 4, Rīga, LV-1050, tās valdes locekles Ināras Kehres personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem, turpmāk tekstā - Pasūtītājs, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „VELVE”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003064412, juridiskā adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV-1046, tās valdes priekšsēdētāja Aināra Leitēna personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, no otras puses, turpmāk tekstā - Izpildītājs, katrs atsevišķi saukts Puse vai arī kopā saukti Puses,

pamatojoties uz 2017. gada 16. jūnija iepirkuma līgumu Nr. 18/2017, turpmāk tekstā - līgums, ievērojot šī līguma terminoloģiju un saskaņā ar līguma 7.1., 7.2., 7.3. un 7.4. punktiem, **Puses**, savstarpēji vienojoties bez maldi, viltus un spaidiem, noslēdz šādu **Vienošanās**:

1. Pamatojoties uz papildus darbu nepieciešamību būvobjektā „Cirka ēkas Merkeļa ielas fasādes konservācija un nostiprināšana”, kuri norādīti Autorizācija žurnālā un objekta Apsekošanas aktos, Puses vienojas par sekojošām izmaiņām Būvdarbu apjomos:

1.1. Puses vienojas, ka no Izpildītāja izpildāmo darbu tāmes tiek izslēgti būvdarbi par kopējo summu EUR 67'036.26 neiesk. PVN, saskaņā ar izslēdzamo darbu tāmi, kas ir pievienota šīs Vienošanās pielikumā kā tās neatņemama sastāvdaļa (Pielikums Nr. 1). PVN tiek piemērots saskaņā ar LR Likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142. pantu “īpašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem”.

1.2. Puses vienojas, ka Būvdarbu veicēja izpildāmo darbu tāme tiek ieslēgti līdzvērtīgi būvdarbi par kopējo summu EUR 84'188.44 neiesk. PVN, saskaņā ar ieslēdzamo darbu tāmi, kas ir pievienota šīs Vienošanās pielikumā kā tās neatņemama sastāvdaļa (Pielikums Nr. 1). PVN tiek piemērots saskaņā ar LR Likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142. pantu “īpašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem”.

2. Ņemot vērā šīs Vienošanās 1. punktā noteiktās izmaiņas, Puses vienojas, ka izmaiņu rezultātā līguma 2.1. punktā norādītā kopējā summa (līgumcena) palielinās par **EUR 17'152.18** (septiņpadsmit tūkstoši viens simts piecdesmit divi euro un 18 centi) un sastāda **EUR 249'835.73** (divi simti četrdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit pieci euro un 73 centi), neiesk. PVN.

3. Ņemot vērā šīs Vienošanās 1. punktā noteiktās izmaiņas, Puses vienojas grozīt līguma 6.2. punktu un izteikt to sekojošā redakcijā –

“Izpildītājs veic darbus un pabeidz tos līdz 2017. gada 30. decembrim. Šis termiņš neietver līguma 8.1. punktā minēto Darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas termiņu un būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Izpildītājam ir tiesības uz izpildes termiņa pagarinājumu, ja tas tiek vai tiks kavēts kāda apstākļa dēļ, kas ietilpst Pasūtītāja risks. Minētajā gadījumā pēc Izpildītāja rakstveida pieprasījuma izpildes termiņš tiek pagarināts par laika periodu, cik ilga kavējums.”

4. Pārējie līguma noteikumi, cik tālu tos nešķar šī Vienošanās, paliek spēkā pilnā apjomā. Vienošanās stājas spēkā dienā, kad to paraksta **Puses**, Vienošanās ir līguma neatņemama sastāvdaļa.

5. Vienošanās sagatavota 2 eksemplāros uz 1 (vienas) lapas ar 2 (diviem) pielikumiem:

Pielikums Nr.1. Koptāme (koptāme, kopsavilkumi par ieslēdzamiem un izslēdzamiem darbiem un izmaiņu tāmes Nr. 2-1, Nr. 2-2- Izsl. Nr. 2-3, Nr. 2-4, kopā uz 8 (astotām) lapām;

Pielikums Nr.2. Akts par neparedzēto darbu nepieciešamību Nr.3-CIRKS2-6/1-2A un Nr.3-CIRKS2-6/1-3- kopijas uz 2 (divām) lapām.

Pušu rekvizīti un paraksti:

Pasūtītājs:

VSIA „Rīgas cirks”

reģistrācijas Nr. 40003027789

jur. adrese: Merkeļa iela 4, Rīga, LV-1050

Banka: Valsts kase

Kods: TREL2V2X

Konts: LV56TREL9225679003008



Valdes locekle

Ināra Kehre

Izpildītājs:

SIA „VELVE”

vienotais reģistrācijas Nr.40003064412

Jur. adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV1046

Banka: AS Citadele Bank

Kods: NDEALV2X

Konts: LV25 NDEA 0000 0826 1606 9



Valdes priekšsēdētājs

Ainārs Leitēns

pie 2017. gada 16. jūnija iepirkuma līguma Nr. 18/2017
par Rīgas cirka ēkas Merķeļa ielas fasādes konservāciju

Rīga, 2017. gada 29. decembrī

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas cirks”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003027789, juridiskā adrese: Merķeļa iela 4, Rīga, LV-1050, tās valdes loceklis Ināra Kehres personā, kura rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā - Pasūtītājs, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „VELVE”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003064412, juridiskā adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV-1046, tās valdes priekšsēdētāja Ainārs Leitēna personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, no otras puses, turpmāk tekstā - Izpildītājs, katrs atsevišķi saukts Puse vai abi kopā saukti Puses,

pamatojoties uz 2017. gada 16. jūnija iepirkuma līgumu Nr. 18/2017, turpmāk tekstā - Līgums, levdērojot šī Līguma terminoloģiju un saskaņā ar 15.12.2016 Publisko iepirkumu likuma 61.panta pirmās daļas trešā punkta un piektās daļas noteikumiem, Puses savstarpēji vienojoties bez maldiem, viltus un špajdiem, noslēdz šādu Vienošanās:

I Par papildus darbiem

1. Saskaņā ar būvobjektā „Cirka ēkas Merķeļa ielas fasādes konservācija un nostiprināšana” Pasūtītāja apstiprinātām un būvprojekta autoruzraugu autoruzraudzības kārtībā veiktām izmaiņām projekta BK daļas lapās BK-08, BK-09, BK-12, kā arī, pamatojoties uz papildus darbu nepieciešamību, kuri norādīti objekta Apsekošanas aktos Nr. 3-CIRKS2-6/1-5, Nr. 3-CIRKS2-6/1-3 un Nr. 3-CIRKS2-6/1-3A, Puses vienojas par sekojošām izmaiņām Darbu apjomos:

1.1. Puses vienojas, ka no Izpildītāja izpildāmo Darbu tāmes tiek izslēgti darbi par kopējo summu EUR 1'602,68, bez PVN, saskaņā ar izslēdzamo darbu tāmi, kas ir pievienota šīs Vienošanās pielikumā kā tās neatņemama sastāvdaļa (Pielikums Nr. 1). PVN tiek piemērots saskaņā ar LR Likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142. pantu “Ipašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem”.

1.2. Puses vienojas, ka Izpildītāja izpildāmo Darbu tāmē tiek ieslēgti līdzvērtīgi darbi par kopējo summu EUR 32'723,98, bez PVN, saskaņā ar ieslēdzamo darbu tāmi, kas ir pievienota šīs Vienošanās pielikumā kā tās neatņemama sastāvdaļa (Pielikums Nr. 1). PVN tiek piemērots saskaņā ar LR Likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142. pantu “Ipašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem”.

2. Ņemot vērā šīs Vienošanās 1. punktā noteiktās izmaiņas, Puses vienojas, ka izmaiņu rezultātā Līguma 2.1. punktā norādītā kopējā summa (līgumcena) palielinās par **EUR 31'120,30** (trīsdesmit vienu tūkstoši viens simts divdesmit euro un 30 centiem) un sastāda **EUR 280'956,03** (divi simti astoņdesmit tūkstoši deviņi simti piecdesmit seši euro un 03 centi), bez PVN.

II par būvprojekta izmaiņu saskaņošanu

3. Ņemot vērā, ka Darbu izpildes laikā Objektā Pasūtītājam, levdērojot konstatēto Objekta būvkonstrukciju faktisko stāvokli pēc būvkonstrukciju atsegšanas, jāveic izmaiņas Būvprojektā, turpmāk tekstā - Būvprojekta izmaiņas, Puses vienojas par sekojošo:

3.1. Pasūtītājs apņemas līdz 2018. gada 22. februārim iesniegt Izpildītājam Būvprojekta izmaiņas, kas ir saskaņotas ar atbildīgajām institūcijām un kurām atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir veikta ekspertīze.

3.2. Izpildītājs, pēc Būvprojekta izmaiņu saņemšanas, 7 (septiņu) darba dienu laikā sagatavo un iesniedz Pasūtītājam ar Būvprojekta izmaiņām radušos papildus darbu izmaksu tāmi un laika grafiku, kurā ir norādīti termiņi, kādā Izpildītājs var pabeigt Līgumā noteiktos Darbus un darbus, kas saistīti ar Būvprojekta izmaiņām.

3.3. Pasūtītājs izskata Izpildītāja iesniegto papildus darbu izmaksu tāmi un laika grafiku 5 (piecu) darba dienu laikā no to saņemšanas dienas, un, līdz Vienošanās 4.punktā noteiktā termiņa beigām, Pusēm vienojoties un noslēdzot atsevišķu vienošanos pie Līguma, tiek noteikts Līgumā noteikto Darbu un darbu, kas saistīti ar Būvprojekta izmaiņām pabeigšanas

terminā un papildus darbu veikšanas izmaksas, izņemot ar Būvprojekta izmaiņām saistīto darbu izpildes termiņus un izmaksas, par kuriem Pasūtītājs Publisko iepirkumu likuma noteiktajā kārtībā veic atsevišķu iepirkumu.

4. Ņemot vērā, ka Vienošanās 1. punktā noteiktie Papildus darbi ietekmē Līgumā noteikto Darbu izpildi un Vienošanās 3. punktā ar apakšpunktiem noteiktais Būvprojekta izmaiņu izstrādei un saskaņošanai nepieciešamais termiņš ietekmē Līgumā noteikto Darbu izpildi un, ievērojot to tehnoloģisko saistību, Līgumā noteiktos Darbus nav iespējams pabeigt Līgumā noteiktos termiņos, Puses, ievērojot Līguma 5.1.5, 5.1.7. un 6.2. punktus noteikto, vienojas pagarināt Līguma 6.2. punktā noteikto termiņu līdz 2018. gada 15. martam. Ņemot vērā Līgumā noteikto Darbu un ar Būvprojekta izmaiņām iespējami radušos citu papildus darbu tehnoloģisko mīiedarbību, Līguma 6.2. punkts tiks precizēts Vienošanās 3.3. punktā noteiktajā kārtībā.

5. Ja Pasūtītājs Vienošanās 3.1. punktā noteiktajā termiņā neiesniedz izpildītājam Būvprojekta izmaiņas un līdz 2018. gada 15. martam Puses nenoslēdz vienošanos saskaņā ar šīs Vienošanās 3.3. punktā noteikto, Izpildītājs Vienošanās 4. punktā noteiktā termiņa beigās pārtrauc Darbu izpildi būvobjektā un nodod būvobjektu ar aktu Pasūtītājam, ja vien Puses nav vienojušās citādi.

6. Pārējie Līguma noteikumi, cik tālu tās neskar šī Vienošanās, paliek spēkā pilnā apmērā. Vienošanās stājas spēkā dienā, kad to paraksta Puses. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

7. Vienošanās sagatavota un parakstīta 2 (divos) eksemplāros uz 2 (divām) lapām ar 3 (trīs) pielikumiem:

7.1. Pielikums Nr.1 - Koptāme (koptāme, kopsavilkumi par ieslēdzamiem un izslēdzamiem darbiem un izmaiņu tāmes Nr. 3-1, Nr. 3-2 - trīs, Nr. 3-3, kopā uz 8 (astoņām) lapām;

7.2. Pielikums Nr.2 - Akti par neparedzēto darbu nepieciešamību Nr.3-CIRKS2-6/1-5, Nr.3-CIRKS2-6/1-3 un Nr.3-CIRKS2-6/1-3A - kopijas uz 3 (trīs) lapām

7.3. Pielikums Nr.3 - Darbu veikšanas kalendārais plāns - uz 1 (vienas) lapas;

Pušu rekvizīti un paraksti:

Pasūtītājs:

VSIA „Rīgas cirks”

reģistrācijas Nr. 40003027789

jur. adrese: Merķeļa iela 4, Rīga, LV-1050

Banka: Valsts kase

Kods: TREL LV2X

Konts: LV56TREL9225679003008



Valdes locekle

Ināra Kehre

Izpildītājs:

SIA „VELVE”

vienotais reģistrācijas Nr. 40003064412

jur. adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV-1046

Banka: AS "LUMINOR BANK"

Kods: NDEALV2X

Konts: LV25NDEA00082616009

Valdes priekšsēdētājs

Ainārs Leitēns



VIENOŠANĀS Nr. 4

pie 2017. gada 16. jūnija Iepirkuma līguma Nr. 18/2017
par Rīgas cirka ēkas Merķeļa ielas fasādes konservāciju

Rīgā, 2018. gada 13. martā

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas cirks”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003027789, juridiskā adrese: Merķeļa iela 4, Rīga, LV-1050, tās valdes locekles Ināras Kehres personā, kura rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā - Pasūtītājs, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „VELVE”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003064412, juridiskā adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV-1046, tās pilnvarotās personas Igora Šenberga personā, kurš rīkojas uz Komerccpilnvaras Nr.18-7/21 no 2018.gada 8.marta pamata, no otras puses, turpmāk tekstā - Izpildītājs, katrs atsevišķi saukts - Puse vai abi kopā saukti Puses,

pamatojoties uz 2017. gada 16. jūnija Iepirkuma līgumu Nr. 18/2017, turpmāk tekstā - Līgums, ievērojot šī Līguma terminoloģiju un saskaņā 15.12.2016. Publisko iepirkumu likuma, turpmāk tekstā – PIL, 61. panta 1.daļas 3.apakšpunktu, 61. panta piektās daļas noteikumus, **Puses**, savstarpēji vienojoties bez maldi, viltus un spaidiem, noslēdz šādu **Vienošanās**:

1. Saskaņā ar būvobjektā „Cirka ēkas Merķeļa ielas fasādes konservācija un nostiprināšana” Pasūtītāja apstiprinātām un būvprojekta autoruzraugu autoruzraudzības kārtībā veiktām izmaiņām projekta BK daļas lapās BK-01, BK-02, BK-03, BK-04, BK-05, BK-06, Puses vienojas par sekojošām izmaiņām Būvdarbu apjomos:

1.1. Puses vienojas, ka no Izpildītāja izpildāmo Darbu tāmes tiek izslēgti Darbi par kopējo summu EUR 25'325.16 , bez PVN, saskaņā ar izslēdzamo Darbu tāmi, kas ir pievienota šīs Vienošanās pielikumā kā tās neatņemama sastāvdaļa (Pielikums Nr. 1). PVN tiek piemērots saskaņā ar LR Likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142. pantu "Īpašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem”.

1.2. Puses vienojas, ka Būvdarbu veicēja izpildāmo Darbu tāmē tiek ieslēgti līdzvērtīgi Darbi par kopējo summu EUR 23'608.07 , bez PVN, saskaņā ar ieslēdzamo Darbu tāmi, kas ir pievienota šīs Vienošanās pielikumā kā tās neatņemama sastāvdaļa (Pielikums Nr. 1). PVN tiek piemērots saskaņā ar LR Likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142. pantu "Īpašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem”.

2. Ņemot vērā šīs Vienošanās 1. punktā noteiktās izmaiņas, Puses vienojas, ka izmaiņu rezultātā Līguma 2.1. punktā norādītā kopējā summa (līgumcena) samazinās par **EUR 1'717.09** (*vienu tūkstoši septiņi simti septiņpātsmit euro un 09 centiem*) un sastāda **EUR 279'238.94** (*divi simti septiņdesmit deviņi tūkstoši divi simti trīsdesmit astoņi euro un 94 centi*), bez PVN.

3. Ievērojot Būvprojekta autoru veiktās citas būtiskās un objektīvi nepieciešamās izmaiņas Būvprojektā, kas ir saistītas ar ēkas konstrukciju faktisko stāvokli, Pasūtītājs visu Būvprojektā paredzēto izmaiņu būvdarbu pabeigšanai Publisko iepirkumu likuma noteiktajā kārtībā veic atsevišķu iepirkumu – sarunu procedūru, turpmāk – Iepirkumu procedūra. Puses vienojas, ka, izpildot Darbus Vienošanās 2.punktā noteiktās Līgumcenas apmērā atbilstoši šo Līgumu veidojošai dokumentācijai, Izpildītājs Līgumā noteiktās saistības būs izpildījis Līgumā noteiktajā apmērā, un saskaņā ar Līgumu izpildītie Darbi tiek nodoti Pasūtītājam Līguma 8.1.punktā noteiktajā kārtībā.

4. Ņemot vērā, ka šīs Vienošanās 1. punktā noteiktās izmaiņas un, ievērojot Vienošanās 3.punktā minētās Iepirkumu procedūras būvdarbu tehnoloģisko saistību ar Līgumā noteiktajiem Darbiem, Puses vienojas grozīt Līguma 6.2.punktu un izteikt to sekojošā redakcijā:

"Izpildītājs veic Darbus, un pabeidz tos līdz 2018. gada 1. jūlijam. Šis termiņš neietver līguma 8.1.punkta minēto Darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas termiņu un būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Izpildītājam ir tiesības uz izpildes termiņa pagarinājumu, ja tas tiek valdīts kavēts kāda apstākļa dēļ, kas ietilpst Pasūtītāja riskos. Minētajā gadījumā pēc Izpildītāja rakstveida pieprasījuma izpildes termiņš tiek pagarināts par laika periodu, cik ilga kavējums."

5. Pārējie Līguma noteikumi, cik tālu tos neskar šī Vienošanās, paliek spēkā pilnā apjomā. Vienošanās stājas spēkā dienā, kad to paraksta **Puses**. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

6. Vienošanās sagatavota 2 (divos) eksemplāros uz 2 (divām) lapām ar 2 (diviem) pielikumiem.

Pielikums Nr.1. Koptāme (koptāme, kopsavilkumi par ieslēdzamiem un izslēdzamiem Darbiem un izmaiņu tāmes Nr. 1 - 1, Nr. 1 - 1 - Izsl, kopā uz 7 (septiņām) lapām;

Pielikums Nr.2. Laika grafiks;

Pušu rekvizīti un paraksti:

Pasūtītājs:

VSIA „Rīgas cirks”

reģistrācijas Nr. 40003027789

jur. adrese: Merķeļa iela 4, Rīga, LV-1050

Banka: Valsts kase

Kods: TREL LV2X

Konts: LV56TREL922567900300B

Izpildītājs:

SIA „VELVE”

vienotais reģistrācijas Nr.40003064412

jur. adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV-1046

Banka: AS “LUMINOR BANK”

Kods: NDEALV2X

Konts: LV25NDEA0000082616069



Valdes locekle

Ināra Kehre



Pilnvarotā persona

Igors Šenbergs