

VSIA „Rīgas cirks” reģistrācijas Nr. 25/2018  
SIA „Velve” līgumu reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_

## IEPIRKUMA LĪGUMS

Par Rīgas cirka ēkas Merķeļa ielas fasādes konservācijas PAPILDU darbiem

Rīgā

2018. gada 12. aprīlī

**Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas cirks”**, reģistrācijas Nr. 40003027789, juridiskā adrese: Merķeļa iela 4. Rīga, LV – 1050. (turpmāk – **PASŪTĪTĀJS**), kuras vārdā, pamatojoties uz statūtiem, rīkojas valdes locekle Ināra Kehre, no vienas puses, un

**sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Velve”**, reģistrācijas Nr. 40003064412, juridiskā adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV – 1046, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2981-R (turpmāk – **IZPILDĪTĀJS**), kuras vārdā, pamatojoties uz statūtiem, rīkojas Valdes priekšsēdētājs Ainārs Leitēns, no otras puses, turpmāk kopā saukti PUSES, bet katrais atsevišķi – PUSE,

pamatojoties uz PASŪTĪTĀJA iepirkuma komisijas 2018. gada 11. aprīla sēdē pieņemto lēmumu par Publisko iepirkumu likuma 8.panta septītās daļas 3.punkta kārtībā veiktās iepirkuma procedūras „RĪGAS CIRKA ĒKAS MERĶEĻA IELĀ 4 FASĀDES NOSTIPRINĀŠANAS PAPILDU DARBI” (iepirkuma id. Nr. RC 2018/2) rezultātā iesniegto IZPILDĪTĀJA piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums), noslēdz šāda saturs līgumu (turpmāk – Līgums):

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Ar šo Līgumu PASŪTĪTĀJS uzdod, bet IZPILDĪTĀJS par atlīdzību apņemas saskaņā ar Līgumā noteikto termiņu un SIA „ADZ birojs” izstrādāto projektu „Cirka ēkas fasādes konservācija un nostiprināšana” (turpmāk – Būvprojekts) veikt Rīgas cirka ēkas Merķeļa ielas fasādes sienas nostiprināšanas papildus darbus (turpmāk – Darbi) atbilstoši Būvprojektam, šā Līguma noteikumiem, PASŪTĪTĀJA norādījumiem un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 1.2. Darbi veicami Rīgas cirka ēkā Rīgā. Merķeļa ielā 4 (turpmāk – Darbu izpildes vieta).
- 1.3. Šādi dokumenti to prioritātes secībā veido Līgumu:
  - 1.3.1. šā Līguma noteikumi;
  - 1.3.2. Tehniskā specifikācija (Līguma 1. pielikums), ko veido SIA „ADZ birojs” izstrādātais projekts „Cirka ēkas fasādes konservācija un nostiprināšana” ar 22.02.2018. precizētu BK daļu kā arī pēc projekta izmaiņām precizētie darba un materiālu apjomī;
  - 1.3.3. Izmaksu aprēķins – finanšu piedāvājums (Līguma 2. pielikums);
  - 1.3.4. Darbu veikšanas programma /grafiks (Līguma 3. pielikums).

### 2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒKINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma kopējā summa par Darbu veikšanu un pabeigšanu nepārsniedz **145 278,54 euro** (simtu četrdesmit pieci tūkstoši divi simti septiņdesmit astoņi eiro. 54 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli (PVN). PVN Līguma summas maksājumiem tiks piemērots saskaņā ar likuma par Pievienotās vērtības nodokli 142.panta noteikumiem.

- 2.2. Līguma cenā ir iekļauti visi Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētie tiešie un netiešie nodokļi un nodevas (izņemot pašvaldības infrastruktūras nodevu, ja tāda ir jāmaksā), un visas ar Darbu izpildi saistītās tiešās un netiešās izmaksas, tajā skaitā transporta izdevumi, un citi izdevumi šā Līguma noteikumu pilnīgai izpildei.
- 2.3. PASŪTĪTĀJS par kvalitatīvi veiktiem Darbiem maksā IZPILDĪTĀJAM saskaņā ar Līguma 9. sadaļas noteikumiem noteiku Līguma cenu bezskaidras naudas norēķinu veidā *euro* valūtā uz IZPILDĪTĀJA norādīto bankas kontu saskaņā ar Līguma noteikumiem.

### **3. PUŠU PĀRSTĀVJI**

- 3.1. PASŪTĪTĀJA pārstāvji ir VSIA „Rīgas cirks” darbu rīkotājs Ainārs Pričins, tālrunis 29232146, e-pasts [Ainars@cirks.lv](mailto:Ainars@cirks.lv), un Kultūras ministrijas Investīciju un projektu nodaļas vadītāja vietnieks Edvīns Pārups, tālrunis 29468433, e-pasts: [Edvins.Parups@km.gov.lv](mailto:Edvins.Parups@km.gov.lv) (turpmāk katrs atsevišķi – PASŪTĪTĀJA pārstāvis).
- 3.2. IZPILDĪTĀJA pārstāvis ir SIA „Velve” atbildīgais būvdarbu vadītājs Jānis Jēgers (turpmāk – IZPILDĪTĀJA Pārstāvis), tālrunis 26598627, e-pasts [Janis.Jegers@velve.lv](mailto:Janis.Jegers@velve.lv).

### **4. PUŠU SAISTĪBAS**

- 4.1. IZPILDĪTĀJS apņemas:
- 4.1.1. nodrošināt visu Darbu izpildei nepieciešamo uzraudzību, darbaspēku, materiālus, iekārtas un IZPILDĪTĀJA aprīkojumu, un veikt Darbus pienācīgi un saskaņā ar šo Līgumu;
  - 4.1.2. ievērot visus PASŪTĪTĀJA pārstāvja norādījumus attiecībā uz Darbiem un Līguma izpildi, ieskaitot norādījumus par pilnīgu vai daļēju Darbu apturēšanu, ciktāl tie nav pretrunā ar Līgumu;
  - 4.1.3. ievērot ugunsdrošības un darba aizsardzības prasības Darbu veikšanas laikā Darbu izpildes vietā. Par nelaimes gadījumu darbā, kas notiek ar IZPILDĪTĀJA darbiniekiem vai citām Darbu izpildei pieaicinātajām personām Darbu izpildes laikā, atbild tikai IZPILDĪTĀJS;
  - 4.1.4. nodrošināt diennakts apsardzi Darbu vietā visā Darbu veikšanas laikā, vienojoties ar PASŪTĪTĀJU par Darbu neskartajām zonām, kur atļauts pārvietoties ar Darbiem nesaistītajam PASŪTĪTĀJA administrācijas personālam;
  - 4.1.5. Darbu izpildes vietā ievērot tur noteikto caurlaižu režīmu un iekšējās kārtības noteikumus;
  - 4.1.6. Darbu atkritumus nokraut tikai speciāli tam norādītās vietās, to iepriekš saskaņojot ar PASŪTĪTĀJA pārstāvi. Ne vēlāk kā Darbu pabeigšanas dienā par saviem līdzekļiem un uz sava rēķina aizvākt no Darba izpildes vietas Darba rezultātā radušos atkritumus, kā arī IZPILDĪTĀJAM piederošo inventāru;
  - 4.1.7. pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma sniegt tam ziņas par Darbu izpildes gaitu;
  - 4.1.8. nekavējoties brīdināt PASŪTĪTĀJU par jebkādiem apstākļiem, kuru dēļ IZPILDĪTĀJS vēlētos rosināt izmaiņas Līgumā;
  - 4.1.9. informēt PASŪTĪTĀJU par personām, kuras papildus Līguma 3.2.punktā noteiktajam ir pilnvarotas rīkoties IZPILDĪTĀJA vārdā

un/vai saņemt norādījumus, kā arī par tām deleģētajām pilnvarām vai pienākumiem;

- 4.1.10. nodrošināt visu risku apdrošināšanu par summu 10 (desmit) procentu apmērā no līguma cenas;
- 4.1.11. sniegt PASŪTĪTĀJAM atbalstu nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanā, lai objekts tiktu pieņemts ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī piedalīties pieņemšanas ekspluatācijā procesā;
- 4.1.12. apmaksāt par patērieto ūdeni un elektroenerģiju saskaņā ar izrakstīto rēķinu.

#### 4.2. PASŪTĪTĀJS apņemas:

- 4.2.1. informēt IZPILDĪTĀJU par personām, kuras papildus Līguma 3.1.punktā noteiktajām, ir pilnvarotas rīkoties PASŪTĪTĀJA vārdā vai kuras ir norīkotas noteiktu pienākumu pildīšanai, kā arī par tām deleģētajām pilnvarām vai pienākumiem;
- 4.2.2. veikt samaksu IZPILDĪTĀJAM par atbilstošā kvalitātē veiktiem Darbiem Līgumā noteiktajā termiņā, kārtībā un apjomā;
- 4.2.3. nodrošināt IZPILDĪTĀJAM Darbu izpildes vietas pieejamību un tiesības tai pieklūt darba laikā;
- 4.2.4. Līguma izpildes laikā nodrošināt Rīgas cirka ēkas Merķeļa ielā 4, Rīgā, nekustamā īpašuma apdrošināšanu;
- 4.2.5. nodrošināt IZPILDĪTĀJU ar Būvprojektu. PASŪTĪTĀJS ir atbildīgs par Autoruzrauga ierosināto izmaiņu veikšanu Būvprojektā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- 4.2.6. veikt Darbu ietekmes uz apkārtējām būvēm uzraudzību (monitoringu) un informēt IZPILDĪTĀJU par jebkurām izmaiņām, kas radušās apkārtējo būvju izturībā un noturībā veikto būvdarbu rezultātā;
- 4.2.7. nodrošināt IZPILDĪTĀJAM iespēju pieslēgties PASŪTĪTĀJA inženierkomunikācijām, nodrošinot patērieto resursu uzskaiti.

### 5. PASŪTĪTĀJA RISKI

#### 5.1. Šajā Līgumā PASŪTĪTĀJA riski ir:

- 5.1.1. nepārvarama vara;
- 5.1.2. jebkuru dabas spēku darbība, kas ietekmē Darbu izpildes vietu vai Darbus un kas nav bijusi paredzama, vai pret kuru pieredzējis IZPILDĪTĀJS nevarēja saprātīgi nodrošināties;
- 5.1.3. jebkura Līgumā noteikto PASŪTĪTĀJA saistību neizpilde;
- 5.1.4. fiziski traucēkļi vai fiziski apstākļi, kas nav klimatiskie apstākļi un ar kuriem nākas saskarties Darbu izpildes vietā Darbu veikšanas laikā, un šos traucēkļus vai apstākļus pieredzējis IZPILDĪTĀJS saprātīgi nevarēja iepriekš paredzēt, un par kuriem IZPILDĪTĀJS nekavējoties ir paziņojis PASŪTĪTĀJAM;
- 5.1.5. atklājas neparedzami darbi, kas nav iekļauti Būvprojektā, bet kuri ir būtiski Būvprojektā paredzēto Darbu izpildei vai Rīgas cirka Merķeļa ielas fasādes nestspējas un stabilitātes nodrošināšanai;
- 5.1.6. kaitējums, kas ir radies kā nenovēršams rezultāts, IZPILDĪTĀJAM veicot Darbus vai novēršot defektus;
- 5.1.7. izmaiņu veikšana Būvprojektā.

## 6. TERMINI UN LĪGUMA DARBĪBAS LAIKS

- 6.1. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un darbojas līdz tajā paredzēto līgumsaistību pilnīgai izpildei.
- 6.2. IZPILDĪTĀJS veic Darbus un pabeidz tos ne vēlāk kā **līdz 2018. gada 1. jūlijam**. Šis termiņš neietver līguma 8.1 punktā minēto Darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas termiņu un būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības uz Izpildes termiņa pagarinājumu, ja tas tiek vai tiks kavēts kāda apstākļa dēļ, kas ietilpst PASŪTĪTĀJA riskos. Minētajā gadījumā pēc IZPILDĪTĀJA rakstveida pieprasījuma Izpildes termiņš tiek pagarināts par laika periodu, cik ilga kavējums.
- 6.3. Saņemot no IZPILDĪTĀJA līgumu par Izpildes termiņa pagarināšanu tādu apstākļu dēļ, kas neietilpst PASŪTĪTĀJA riskos, PASŪTĪTĀJAM jāizvērtē visi IZPILDĪTĀJA norādītie apstākļi un pamatota līguma gadījumā atbilstoši jāpagarina Izpildes termiņš.

## 7. IZMAINĀS

- 7.1. Izmaiņas var ierosināt PASŪTĪTĀJS, jebkurā laikā pirms Darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas, vai nu dodot rakstveida norādījumu, vai pieprasot IZPILDĪTĀJAM iesniegt savu piedāvājumu. Autoruzraugs var ierosināt izmaiņas tikai ar PASŪTĪTĀJA starpniecību.
- 7.2. IZPILDĪTĀJS jebkurā laikā var iesniegt PASŪTĪTĀJAM rakstisku piedāvājumu, kura īstenošanas rezultātā tiks (pēc IZPILDĪTĀJA domām) paātrināta izpilde, samazinātas Darbu veikšanas, uzturēšanas vai ekspluatācijas izmaksas, kas jāsedz PASŪTĪTĀJAM, PASŪTĪTĀJA interesēs uzlabota pabeigto Darbu efektivitāte vai vērtība, vai nodrošināts jebkāds cits labums PASŪTĪTĀJAM.
- 7.3. IZPILDĪTĀJS apņemas realizēt un darboties saskaņā ar visām izmaiņām, ja vien viņš nekavējoties nav iesniedzis paziņojumu PASŪTĪTĀJAM, kurā norādīts (kopā ar paskaidrojošu informāciju), ka IZPILDĪTĀJAM ir grūtības savlaicīgi sagādāt izmaiņu realizācijai nepieciešamos materiālus un izmaiņas rada papildus izmaksas. Saņemot šo paziņojumu, PASŪTĪTĀJAM jāatsauc, jāapstiprina vai jāmaina savus norādījumus. Ja izmaiņas ir saistītas ar papildu izmaksām, Darbu apjomu izmaiņām, Darbu izpildes pagarinājumu vai citiem apstākļiem, kas ietekmē Darbu veikšanu un Līguma saistību izpildi, PUSES vienojas par attiecīgām izmaiņām Līgumā. IZPILDĪTĀJS uzsāk vai turpina Darbu izpildi tikai pēc tam, kad PUSES ir noslēgušas rakstveida vienošanos par šīm izmaiņām.
- 7.4. Katras Izmaiņas var ietvert:
  - 7.4.1. jebkuras Līgumā ietvertās Darbu pozīcijas apjomu izmaiņas (tomēr, šādi grozījumi ne vienmēr veido Izmaiņas);
  - 7.4.2. jebkuras Darbu pozīcijas kvalitātes vai citu raksturlielumu izmaiņas;
  - 7.4.3. jebkuru Darbu izlaišanu, ja vien tos neveic citas personas,
  - 7.4.4. jebkurus papildu Darbus, kas ir nepieciešami Būvprojektā paredzēto Darbu veikšanai, ieskaitot jebkuras ar tiem saistītās pārbāudes pirms Darbu pieņemšanas, urbumu un citu pārbaužu izmaiņas.
- 7.5. Izmaiņu vērtība nepārsniedz 20 (divdesmit) procentus no Līguma cenas (ieskaitot PVN)

## 8. DARBU NODOŠANA UN PIENEMŠAMA

- 8.1. Pēc visu Līgumā noteikto Darbu pabeigšanas IZPILDĪTĀJS sastāda un iesniedz PASŪTĪTĀJAM Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu (Pabeigšanas akts). PASŪTĪTĀJS 10 (desmit) dienu laikā pārbauda Darbu atbilstību Līgumam un, ja Darbi atbilst Līgumam, PUSES ne vēlāk kā minētajā 10 (desmit) dienu termiņā paraksta Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu.

## 9. APMAKSAS KĀRTĪBA

- 9.1. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības saņemt Līguma cenas starpmaksājumus (turpmāk – starpmaksājums) par iepriekšējā atskaites periodā izpildītajiem Darbiem. Atskaites periods ir kalendārais mēnesis no mēneša pirmā datuma līdz mēneša pēdējam datumam.
- 9.2. IZPILDĪTĀJS 7 (septiņu) dienu laikā no atskaites perioda beigām iesniedz PASŪTĪTĀJAM starpmaksājuma aprēķinu un izpildokumentāciju par atskaites periodā veiktajiem Darbiem.
- 9.3. PASŪTĪTĀJS 7 (septiņu) dienu laikā apstiprina starpmaksājuma aprēķinu un paziņo par to IZPILDĪTĀJAM. Ja IZPILDĪTĀJS šajā termiņā nesaņem paziņojumu vai PASŪTĪTĀJA motivētu atteikumu apstiprināt starpmaksājuma aprēķinu, starpmaksājuma aprēķins tiek uzskatīts par apstiprinātu.
- 9.4. Pēc starpmaksājuma apstiprināšanas IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM rēķinu par apstiprināto starpmaksājuma summu, no kurās tiek atskaitīta IZPILDĪTĀJAM izsniegtā avansa atmaksas (dzēšanas) summa. Avansa atmaksu (dzēšanu) IZPILDĪTĀJS veic proporcionāli apstiprinātajā starpmaksājumā norādīto izpildīto Darbu vērtībai.
- 9.5. PASŪTĪTĀJS starpmaksājumu apmaksā 10 (desmit) dienu laikā pēc IZPILDĪTĀJA rēķina saņemšanas.
- 9.6. IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM gala aprēķinu ar visu saprātīgi nepieciešamo dokumentāciju, kas ļautu PASŪTĪTĀJAM noteikt galīgo Līguma cenu, 14 (četrpadsmit) dienu laikā, kad pieņemti visi Līgumā noteiktie Darbi.
- 9.7. Ja PASŪTĪTĀJS nepiekrit jebkurai no IZPILDĪTĀJA gala aprēķina daļām, PASŪTĪTĀJS sniedz IZPILDĪTĀJAM motivētu atteikumu 14 (četrpadsmit) dienu laikā no gala aprēķina saņemšanas dienas, kurā norāda konstatētos defektus un to novēršanas termiņus.
- 9.8. PASŪTĪTĀJS Līguma cenas galīgo maksājumu veic 10 (desmit) dienu laikā no Pabeigšanas akta abpusējas parakstīšanas un IZPILDĪTĀJA rēķina saņemšanas dienas.
- 9.9. IZPILDĪTĀJS rēķinus sagatavo atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un iesniedz tos PASŪTĪTĀJAM. Attiecīga rēķina saņemšanu apliecinā PASŪTĪTĀJA atzīme par rēķina saņemšanu, kas izdarīta uz attiecīga rēķina kopijas.
- 9.10. Rēķinā IZPILDĪTĀJS ietver atsauci uz šo Līgumu (Līguma noslēgšanas datums un PASŪTĪTĀJA Līguma reģistrācijas numurs), pretējā gadījumā PASŪTĪTĀJS var aizkavēt rēķina savlaicīgu samaksu, nesedzot zaudējumus IZPILDĪTĀJAM, kas var rasties tā rezultātā.
- 9.11. Par samaksas brīdi tiek uzskatīts brīdis, kad maksājuma rīkojums ir reģistrēts Valsts kases izejošo maksājumu reģistrā, tam ir piešķirts grāmatošanas datums un maksājuma references numurs.

## 10. LĪGUMA PĀRKĀPUMI

- 10.1. Ja IZPILDĪTĀJS Darbus neveic Līgumā noteiktajā kvalitātē, apjomā vai termiņos, nepakļaujas pamatotiems PASŪTĪTĀJA norādījumiem, pamet Darbus

- vai arī, neskatoties uz rakstiskiem PASŪTĪTĀJA paziņojumiem, pārkāpj Līguma noteikumus. PASŪTĪTĀJS tiesīgs iesniegt IZPILDĪTĀJAM paziņojumu par Līguma pārkāpumu.
- 10.2. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu jebkurā šādā gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS:
- 10.2.1. bez pamatota iemesla pamet Darbu izpildes vietu vai jebkādā citā veidā skaidri izrāda savu nodomu pārtraukt Līgumā noteikto saistību izpildi;
  - 10.2.2. Darbu izpildē ir iesaistījis apakšuzņēmējus, to iepriekš nesaskaņojot ar PASŪTĪTĀJU;
  - 10.2.3. bankrotē vai kļūst maksātnespējīgs, ir sācis likvidācijas procesu, vienojas ar saviem kreditoriem vai kreditoru interesēs veic uzņēmējdarbību ar citas personas vārdu, vai ja jebkurai darbībai vai notikumam saskaņā ar spēkā esošiem normatīviem aktiem ir līdzīga ietekme šajā apakšpunktā minētajam;
  - 10.2.4. 14 (četrpadsmit) dienu laikā no Līguma 10.1.punktā minētā PASŪTĪTĀJA paziņojuma saņemšanas nav ne novērsis pārkāpumu, ne arī iesniedzis PASŪTĪTĀJAM rakstveidā atsauksmi par pārkāpuma neesamību.
- 10.3. Ja PASŪTĪTĀJS izbeidz Līgumu šā Līguma 10.2.punktā noteiktajos gadījumos, PASŪTĪTĀJS iesniedz IZPILDĪTĀJAM attiecīgu paziņojumu. Ja Līgums tiek izbeigts pamatojoties uz Līguma 10.2.1., 10.2.2. un 10.2.3.punktu, tad Līgums uzskatāms par izbeigtu nekavējoties pēc paziņojuma saņemšanas, un IZPILDĪTĀJAM nekavējoties jāatstāj Darbu izpildes vieta.
- 10.4. Ja PASŪTĪTĀJS neveic maksājumus saskaņā ar Līguma noteikumiem vai PASŪTĪTĀJS citādi pārkāpj Līgumu, IZPILDĪTĀJS var iesniegt PASŪTĪTĀJAM paziņojumu par Līguma pārkāpumu. Ja PASŪTĪTĀJS Līguma pārkāpumu un tā sekas nenovērš 14 (četrpadsmit) dienu laikā no IZPILDĪTĀJA paziņojuma saņemšanas dienas, IZPILDĪTĀJS var apturēt Darbu izpildi pilnībā vai daļēji, un Darbu Izpilde uzskatāma par apturētu PASŪTĪTĀJA vainas dēļ.
- 10.5. Ja PASŪTĪTĀJS Līguma pārkāpumu un tā sekas nenovērš 28 (divdesmit astoņu) dienu laikā no IZPILDĪTĀJA paziņojuma saņemšanas dienas, IZPILDĪTĀJS var vienpusēji atkāpties no Līguma, iesniedzot IZPILDĪTĀJAM attiecīgu paziņojumu. Līgums uzskatāms par izbeigtu nekavējoties pēc paziņojuma iesniegšanas dienas PASŪTĪTĀJAM. IZPILDĪTĀJAM šādā gadījumā pēc šā Līguma izbeigšanas jāpamet Darbu izpildes vieta.
- 10.6. IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu jebkurā šādā gadījumā, ja:
- 10.6.1. PASŪTĪTĀJS bez pamatota iemesla atkārtoti liedz IZPILDĪTĀJAM pieeju Darbu izpildes vietai, tādējādi padarot neiespējamu Līguma priekšmetā ietilpstoto Darbu izpildi;
  - 10.6.2. PASŪTĪTĀJS atkārtoti kavē kādu no Līgumā noteiktajiem maksājumiem, kas pienākas IZPILDĪTĀJAM.
- 10.7. Ja IZPILDĪTĀJS izbeidz Līgumu šā Līguma 10.6.punktā minētajos gadījumos, IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM attiecīgu paziņojumu. Līgums uzskatāms par izbeigtu nekavējoties pēc paziņojuma saņemšanas, un IZPILDĪTĀJS nekavējoties atstāj Darbu izpildes vietu.
- 10.8. Pēc Līguma izbeigšanas IZPILDĪTĀJAM ir tiesības saņemt atlīdzību par izpildītajiem Darbiem un Darbu izpildes vietā saprātīgi piegādātajiem materiāliem, kas koriģēta šādi:

10.8.1. par jebkurām summām, kas, pamatojoties uz Līgumu, pienākas PASŪTĪTĀJAM.

## 11. RISKI UN ATBILDĪBA

- 11.1. IZPILDĪTĀJS ir pilnībā atbildīgs par Darbiem no Darbu uzsākšanas datuma līdz datumam, kad PUSES paraksta Pabeigšanas aktu. Ar Pabeigšanas akta abpusējas parakstīšanas brīdi atbildība pāriet uz PASŪTĪTĀJU. Ja periodā līdz Pabeigšanas akta parakstīšanai saistībā ar veiktajiem Darbiem nodarīti kādi zaudējumi vai bojājumi, IZPILDĪTĀJAM šie zaudējumi vai bojājumi jānovērš tā, lai Darbi atbilstu Līgumam. IZPILDĪTĀJS nenes atbildību par PASŪTĪTĀJAM nodarītiem zaudējumiem, ja tie radušies ar Darbu izpildi nesaistītu iemeslu dēļ vai ja tie radušies saistībā ar Darbu izpildi, bet IZPILDĪTĀJS Darbu izpildi veicis atbilstoši Būvprojektam un normatīvo aktu prasībām.
- 11.2. IZPILDĪTĀJAM jāatlīdzina PASŪTĪTĀJAM visi zaudējumi un kaitējums, ko radījusi Darbu izpilde un kam par iemeslu ir bijis Līguma pārkāpums IZPILDĪTĀJA vaines dēļ, ja vien zaudējumi vai kaitējums nav radies tādu apstākļu dēļ, kas ietilpst PASŪTĪTĀJA riskos.

## 12. NEPĀRVARAMA VARA

- 12.1. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuras darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kuru PUSES nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas apstākļiem pieskaitāmas stihiskas nelaimes, katastrofas, epidēmijas un kara darbība, nemieri vai valsts varas institūciju izdoti normatīvie akti, lēmumi, kas tieši ierobežo PUŠU saistību izpildi.
- 12.2. PUSES nekavējoties viena otrai rakstiski ziņo par nepārvaramas varas apstākļiem, kas atklājušies Līguma izpildes laikā un var radīt šķēršļus turpmākai Darbu kvalitatīvai un savlaicīgai izpildei, pretējā gadījumā PUZE, kas nav izpildījusi paziņošanas pienākumu, atbild par Līguma neizpildes sekām, neatkarīgi no tā, ka tā nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst šos apstākļus. Ja nepieciešams, IZPILDĪTĀJAM jāpārtrauc Darbu izpilde un, ciktāl tas saskaņots ar PASŪTĪTĀJU, jāizved IZPILDĪTĀJA aprīkojums.
- 12.3. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās 84 (astoņdesmit četras) dienas, jebkurai no PUSEM ir tiesības, iesniedzot attiecīgu paziņojumu, vienpusēji izbeigt Līgumu. Līgums uzskatāms par izbeigtu otrajā darba dienā pēc šī paziņojuma iesniegšanas elektroniski un astotajā dienā pēc paziņojuma izsūtīšanas, ja paziņojums iesniegts pa pastu.
- 12.4. Pēc Līguma izbeigšanas Līguma 12.3.punktā minētajā gadījumā IZPILDĪTĀJAM ir tiesības saņemt atlikušo samaksu par izpildītajiem Darbiem un Darbu izpildes vietā uz Darbiem attiecīniem piegādātajiem materiāliem, kas koriģēta par izdevumiem, kas rodas sakarā ar Darbu pārtraukšanu un Darba izpildes vietas atbrīvošanu.
- 12.5. Šā Līguma 12.4.punktā minētā samaksa ir jāsamaksā vai jāatmaksā 28 (divdesmit astoņu) dienu laikā no paziņojuma par Līguma izbeigšanu saņemšanas.

## 13. CITI NOTEIKUMI

- 13.1. Visus strīdus un nesaskaņas, kas varētu rasties, izpildot Līgumu, PUSES risinās pārrunu ceļā. Gadījumā, ja tas neizdodas, PUSES radušos strīdus un nesaskaņas risina Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 13.2. PUSES apņemas neizpaust trešajām personām informāciju, kuru PUSES ieguvušas viena no otras Līguma izpildes gaitā, izņemot likumā paredzētajos gadījumos. Informācija netiek uzskatīta par konfidenciālu, ja tā ir tiesiskā kārtā kļuvusi publiski pieejama, iekļauta PUŠU administrācijas un grāmatvedības sagatavotos publiska rakstura pārskatos un atskaitēs.
- 13.3. Visai sarakstei un jebkurai informācijai, ko viena PUŠE iesniedz otrai, jābūt latviešu valodā.
- 13.4. Visiem paziņojumiem, ko PUSES iesniedz viena otrai saskaņā ar Līgumu, jābūt rakstiskiem un nodotiem personīgi vai ierakstītā vēstulē. Paziņojums, ja vien Līgumā nav paredzēts citādi, tiek uzskatīts par saņemtu trešajā darbdienā, pēc ierakstītas vēstules nodošanas pasta komersantam.
- 13.5. Visi Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, PUSĒM savstarpēji vienojoties, izņemot Līgumā noteiktajos gadījumos, kad PUSĒM ir tiesības veikt darbības vienpusēji.
- 13.6. PUŠE ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā, rakstveidā informēt vienai otru par izmaiņām Līgumā norādītajos rekvizītos, sakaru līdzekļu numuru nomaiņu, adresu un kredītiestāžu rekvizītu maiņu. Ja kāda PUŠE nav sniegusi informāciju par izmaiņām, tā uzņemas atbildību par zaudējumiem, kas šajā sakarā radušies otrai PUŠEI.
- 13.7. Līgums ar pielikumiem sagatavots latviešu valodā uz 8 (astoņām) lapām 2 (divos) identiskos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, katrai PUŠEI pa vienam Līguma eksemplāram.
- 13.8. Līgumam ir pievienoti 3 (trīs) pielikumi, kas ir tā neatņemamas sastāvdaļas:
  - 13.8.1. 1. pielikums: Tehniskā specifikācija (atsevišķos sējumos);
  - 13.8.2. 2. pielikums: Izmaksu aprēķins – finanšu piedāvājums;
  - 13.8.3. 3. pielikums: Darbu veikšanas programma/grafiks.

#### 14. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

##### PASŪTĪTĀJS:

**VSIA „Rīgas cirks”**

Merkēļa iela 4, Rīga,  
LV-1050

Reģistrācijas Nr. 40003027789

Valsts kase

Kods: TRELV22

Konts: LV56TREL922567900300B

Valdes locekle

I. Kehre

Z.V.

##### IZPILDĪTĀJS:

**SIA „Velve”**

Kuldīgas iela 51,  
Rīga, LV-1046  
Reģistrācijas Nr. 40003064412

AS Luminor Bank

Kods: NDEALV2X

Konts: LV25NDEA000082616069

Valdes priekšsēdētājs



Z.V.

A.Leitēns